

Ofício nº 344/2022/SECAD

Capanema/PA, 25 de novembro de 2022.

A Sua Excelência o Senhor  
**Francisco Ferreira Freitas Neto**  
Prefeito Municipal de Capanema  
Nesta

**Assunto:** Locação de imóvel urbano destinado ao funcionamento do Departamento de Documentos e Arquivos Públicos da Secretaria Municipal de Administração

Excelentíssimo Senhor Prefeito,

Cumprimentando-o cordialmente, vimos por meio deste, solicitar a Vossa Excelência, conforme Memo. Nº 52/2022, advindo do Departamento de Documentos e Arquivos Públicos desta Secretaria, a deflagração de processo de dispensa de licitação objetivando a **LOCAÇÃO DE IMÓVEL URBANO DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO DEPARTAMENTO DE DOCUMENTOS E ARQUIVOS PÚBLICOS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**, por um período de **12 (doze) meses**, cujo valor mensal está estipulado na PROPOSTA DE ALUGUEL apresentada pela parte interessada. Em anexo, Proposta de Aluguel e memorando supracitado.

Sem mais para o momento, nos colocamos a disposição de Vossa Excelência, com protestos de consideração e apreço.

Respeitosamente,

**ANTONIO MARIA DE NAZARE MOREIRA**  
Secretário Municipal de Administração  
Decreto 002/21

AMNM/JPAF

*A Comissão Permanente de Licitação.*  
*Francisco Ferreira Freitas Neto*  
*25/11/22*

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPANEMA  
Francisco Ferreira Freitas Neto  
PREFEITO MUNICIPAL

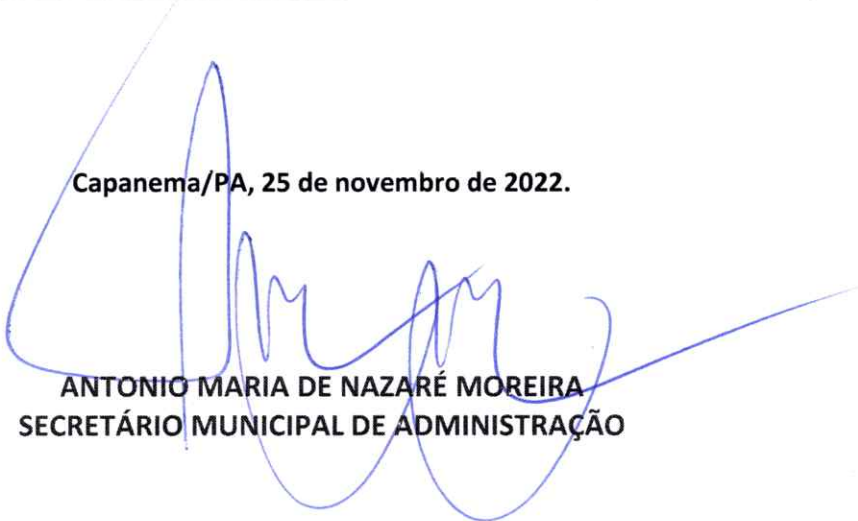
*Recebido, 25/11/22*  
*[Signature]*

*RECEBI*  
*25/11/22*  
*PASTOR ALVES*

## CERTIDÃO

Certifico e dou fé que nesta data procedi à fixação no Quadro de avisos da Prefeitura Municipal de Capanema o AVISO DE PROCURA DE IMÓVEL da Secretaria Municipal de Administração.

Capanema/PA, 25 de novembro de 2022.



ANTONIO MARIA DE NAZARÉ MOREIRA  
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

**AVISO DE PROCURA DE IMÓVEL**

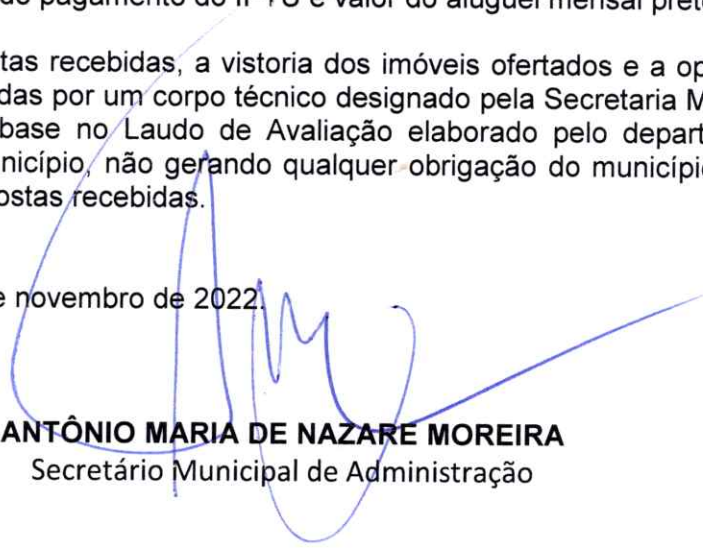
**RECEBIMENTO DE PROPOSTAS**

A administração municipal avisa que necessita de imóvel para **LOCAÇÃO**, de um **imóvel tipo residencial** com **área de no mínimo 211,41m<sup>2</sup>**, com pelo menos 02 banheiros, a área deverá ser no centro, de fácil acesso, murado e com portão com tranca; **o imóvel se destinará ao funcionamento do Departamento de Documentos e Arquivos Públicos da Secretaria Municipal de Administração do município de Capanema/PA**, por um tempo inicial de 12 meses, podendo ser renovado o prazo caso a municipalidade tenha necessidade.

**As propostas deverão ser protocolizadas na sede da Secretaria Municipal de Finanças, e dirigidos a Comissão Permanente de Licitação deste município até as 14:00 horas do dia 28/11/2022**, instruídas com a documentação da propriedade do imóvel, comprovante do pagamento do IPTU e valor do aluguel mensal pretendido.

A análise das propostas recebidas, a vistoria dos imóveis ofertados e a opção para a locação, serão decididas por um corpo técnico designado pela Secretaria Municipal de Administração, com base no Laudo de Avaliação elaborado pelo departamento de engenharia deste município, não gerando qualquer obrigação do município, podendo rejeitar todas as propostas recebidas.

Capanema, PA, 25 de novembro de 2022.



**ANTÔNIO MARIA DE NAZARE MOREIRA**  
Secretário Municipal de Administração



**Sindicato dos Condutores Autônomos de Veículos Rodoviários e Taxi de Capanema**

Fundado em 28.04.73 – Registrada na Delegacia Regional do Trabalho sob nº 150, em 11.06.73

Reconhecido em 18.11.81 - Sede própria: Trav. M. Trohades, nº. 2686

CNPJ: (MF) 05.547.377/0001-89 - Capanema-PA - CEP: 68.700-000

Fones: 3462-1345 - 3462-1794 - 3462-1999

Imeil: SINDICATODOSTAXISTADECAPANEMA@GMAIL.COM

**PROPOSTA DE ALUGUEL**

**INTERESSADO:** Sindicato dos Condutores Autônomos de Veículos Rodoviários e Taxi de Capanema

**IMÓVEL:** IMÓVEL , Situado na Trav. M. Trohades, nº 2686, Bairro Igreja, na Cidade de CAPANEMA-PARÁ

Area total do terreno de 617,23 m<sup>2</sup>

Area total da edificação: 211,41 m<sup>2</sup>

Valor do Aluguel = R\$ 24.602,76 \ a.a

Valor do Aluguel = R\$ 2.050,23 \ mês

Valor do aluguel do imóvel: R\$ 2.050,23 (dois mil e cinquenta reais e vinte e três centavos) .

  
PRESIDENTE

Francisco R. da Silva  
PRESIDENTE

Capanema, 25 de novembro de 2022